



Obecně prospěšné bytové družstvo Teplice

SMLOUVA o převodu družstevního podílu, spojeného s členstvím v OPBD Teplice včetně nájmu družstevního bytu (§ 736 ZOK a čl. 10 a 15 Stanov OPBD Teplice)

Převodce

Jméno

Příjmení

Rodné číslo

Trvalé bydliště

.....

Telefon

Nová adresa převodce po převodu dr. podílu

Manžel (ka) převodce

Jméno

Příjmení

Rodné číslo

Trvalé bydliště

.....

Telefon

a

Nabyvatel

Jméno

Příjmení

Titul

Rodné číslo

Občanství

Trvalé bydliště

.....

Telefon

Manžel (ka) nabyvatele

Jméno

Příjmení

Titul

Rodné číslo

Občanství

Trvalé bydliště

.....

Telefon

Adresa pro doručování písemností

Příjmení a jméno/a

Ulice

č.p. č.o.

Obec

PSČ

Stát

Zúžení společného jmění manželů: ANO* / NE

*Doklad o zúžení společného členství manželů je
povinnou přílohou smlouvy

Bankovní spojení pro zasílání přeplatků z vyúčtování služeb :

Alejní 2409/2, 415 01 Teplice

zapsané v obchodním rejstříku, vedeného Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl Dr. XXVI, vložka 3

Tel/fax.: 417 538 851, www: <http://www.opbdteplice.cz>, e-mail: info@opbdteplice.cz

**Uzavřeli dle § 736 ZOK, v souladu s čl. 10 a 15 Stanov OPBD Teplice tuto
Smlouvu o převodu družstevního podílu, spojeného s členstvím v OPBD
Teplice včetně nájmu družstevního bytu**

Čl. 1.

Převodce je členem Obecně prospěšného bytového družstva Teplice, se sídlem Alejní 2409/2, IČ 00055964, zapsaného ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu Ústí nad Labem, v oddíle DR XXVI vložka 3 a převádí na nabyvatele celý/část družstevní podíl a členská práva a povinnosti s tím spojená, zejména:

- Právo užívat byt č. o velikosti v podlaží,

ulice č.p./č.or..... obec PSČ
a s tím spojenou povinností na platbu úhrad za užívání bytu a služeb s tím spojených

- Povinnosti vyplývající z obecně závazných právních předpisů, ze Stanov a z rozhodnutí orgánů družstva, jež se vztahují ke shora uvedeným právům
- S převodem družstevního podílu dle této smlouvy dochází k převodu všech dluhů a pohledávek převodce vůči družstvu a dluhů bytového družstva vůči převodci

Čl. 2.

Nabyvatel prohlašuje, že výše uvedený družstevní byt bude užívat:

a) Nabyvatel/ka datum narození.....

stav:.....

b) Manžel/ka nabyvatele datum narození.....

stav:.....

c) Tito další příslušníci společné domácnosti

.....

.....

.....
jméno příjmení rodné číslo vztah k nabyvateli podpis (u osob starších 18 let)

d) Prohlášení nabyvatele o držení psa

- **Vlastním psa** ANO NE
- **Popis psa**

.....
počet psů

.....
plemeno psa

.....
přidělené registrační číslo

Čl. 3.

Obě strany shodně prohlašují, že je jim znám technický stav převáděného bytu, jejíž nájem je součástí převáděného družstevního podílu podle této smlouvy. Nabyvatel prohlašuje, že z tohoto důvodu nemá žádné požadavky vůči družstvu

Čl. 4

Obě strany shodně prohlašují, že jsou vědomy, že uvedení nepravdivých údajů bude mít za následek neplatnost této smlouvy.

Čl. 5

Nabyvatel/é prohlašují, že se seznámili se zněním stanov a zavazují se je dodržovat.

Čl. 6

Právní účinky převodu družstevního podílu vůči družstvu nastávají doručením této smlouvy družstvu. Převodce, nabyvatelé a spolubydlící nabyvatele souhlasí s uvedením jejich rodných čísel v databázi družstva.

V Dne.....

.....
Ověřený podpis(y) převodce

.....
Ověřený podpis(y) nabyvatel

Záznamy bytového družstva (vyplňuje OPBD Teplice)

Základní členský vklad zaplacen dne:.....č.dokl..... ve výši.....

Zápisné zaplacen dne:.....č.dokl..... ve výši.....

Převodní poplatek zaplacen dne:.....č.dokl..... ve výši.....

Garanční poplatek zaplacen dne: :.....č. dokl ve výši.....

Kontrolu úhrad provedl dne:.....podpis prac. OPBD Teplice

Datum vzniku členství.....členské číslo.....