

Představenstvo OPBD Teplice pro přípravu voleb do představenstva a kontrolní komise Obecně prospěšného bytového družstva předkládá shromáždění delegátů tento

VOLEBNÍ ŘÁD

Předložený volební řád upravuje přípravu a průběh voleb do představenstva a kontrolní komise OPBD Teplice, které se uskuteční **19. dubna 2021 (nejpozději 26.4.2021)**

1. Volební komise

Volební komise a náhradníci pro tuto volbu budou jmenováni na shromáždění delegátů dne 11. listopadu 2020. Volební komise je tříčlenná a její funkční období trvá ode dne jmenování do dne provedení volby, ke které byla zvolena.

Volební komise je pracovní orgán, který v součinnosti s představenstvem družstva a dalšími orgány organizuje přípravu voleb registrací, popřípadě shromažďováním kandidátů pro připravovanou volbu.

V součinnosti s představenstvem vypracovává plán přípravy voleb, dozírá nad dodržováním právních předpisů a „Stanov družstva“ při přípravě voleb.

2. Kandidáti

Kandidátem musí být člen družstva, který o činnost v orgánech družstva projeví zájem, je z hlediska právních předpisů a „Stanov družstva“ k výkonu funkce v orgánu družstva způsobilý. Je řádným členem družstva a plní řádně své povinnosti z členství v družstvu vyplývající.

Kandidátku může podat jednotlivý delegát nebo domovní úsek. Všechny kandidátky musí být podány ve stanoveném termínu a na formuláři k tomuto účelu určenému. Formulář kandidátky tvoří přílohu č. 1 tohoto volebního řádu. Součástí kandidátky musí být prohlášení kandidáta. Formulář prohlášení kandidáta je přílohou č. 2 tohoto volebního řádu. Delegát nebo domovní úsek může podat návrh kandidátů, maximálně **2 kandidáty do představenstva a 1 kandidáta do kontrolní komise. Bude-li navržena kandidátka obsahovat více členů do představenstva nebo do kontrolní komise, bude vyřazena.** Návrh kandidátů probíhá písemnou formou (na předepsaném formuláři) v kanceláři OPBD Teplice, Alejní 2409/2. V kanceláři OPBD Teplice jsou návrhy přijímány v úřední dny, t.j. v pondělí a ve středu od 6.30 hod. do 12.00 hod. a od 13.00 hod. do 17.00 hod. Poslední možný termín pro podání návrhů kandidátů je 31. 3. 2021 v 15. 00 v kanceláři OPBD Teplice. Návrh kandidátů lze podat i prostřednictvím České pošty, kde je rozhodující podací razítko uvedené na dokumentu. Poslední možný termín, prostřednictvím České pošty je rovněž 31. 3. 2021 (podací razítko musí být nejpozději 31. 3. 2021). V kanceláři OPBD Teplice budou všechny kandidátky shromážděny a předány předávacím protokolem volební komisi na jejím zasedání dne 5. 4. 2021. Volební komise na svém zasedání vytvoří z návrhů kandidátů výslednou kandidátku. Volební komise je povinna zaregistrovat každého kandidáta pro volbu do orgánů družstva, který byl podán **do 31. 3. 2021 včetně**, a splňuje všechny podmínky vymezené tímto volebním řádem. Kandidátky doručené do kanceláře OPBD Teplice osobně po 31. 3. 2021 a nebo prostřednictvím České pošty, kde bude podací razítko po 31. 3. 2021 budou vyřazeny. Po tomto datu nesmí volební komise zaregistrovat žádného dalšího kandidáta.

Kandidátka, kterou vytvoří volební komise, bude zvlášť sestavena pro představenstvo družstva a zvlášť pro kontrolní komisi. Kandidátka musí být volební komisí podepsána a předána kanceláři OPBD Teplice nejpozději **7.4.2021** v 17.00 hod. U každého kandidáta bude uvedeno titul, příjmení, jméno, věk.

Takto sestavená kandidátka bude vyvěšena v každém vchodu na viditelném místě přístupném každému členu družstva, bude rozeslána každému delegátovi a v jednom vyhotovení bude k dispozici v kanceláři družstva.

Výše uvedeným způsobem bude kandidátka zveřejněna minimálně 10 dnů před konáním volby.

Před konáním volby na schůzi shromáždění delegátů bude každému delegátovi rozdána tato kandidátka zřetelně odlišená od kandidátek vyvěšených.

3. Způsob volby

Volba může být provedena aklamací, tzn. přímým veřejným hlasováním o každém kandidátu zvlášť nebo hlasováním tajným, kdy každý delegát, přítomný volbě, na kandidátce křížkem označí kandidáty, kteří jeho volbě vyhovují. Počet zaškrtnutých jmen však nesmí přesáhnout stanovený počet členů voleného orgánu, jinak je volební lístek neplatný. Pro volby musí být připravena volební schránka, která před započítáním volby bude volební komisí prohlédnuta, poté zapečetěna a takto připravena pro volbu.

4. Průběh volby

Volba do orgánů družstva proběhne před přednesením zpráv dosavadních orgánů družstva a přijetím patřičných usnesení, potřebných k uzavření činnosti orgánů, jejichž volební období končí.

Předseda volební komise vyzve předsedu mandátové komise, aby přečetl zprávu o schopnosti shromáždění delegátů se usnášet.

V případě, že se shromáždění delegátů sešlo jako shromáždění delegátů náhradní ve svém druhém termínu jednání, je takové shromáždění delegátů oprávněno provést volbu prostřednictvím delegátů jednání přítomných.

Každý delegát a člen představenstva přítomný volbě provede potřebné úpravy na předložené kandidátce. Po zaškrtnutí volených kandidátů vhodí takto označenou kandidátku do volební urny. Členové volební a kontrolní komise budou dohlížet nad regulérností průběhu vlastního volebního aktu.

Po provedení vlastní volby, která bude ukončena dotazem předsedy volební komise, zda je přítomen někdo, kdo volbu neprovedl, se odebere volební komise spolu s kontrolní komisí k vlastnímu sčítání hlasů. Před započítáním sčítání zkontroluje neporušenost pečeti na volební urně.

5. Počet členů volených orgánů a náhradníci

Počet členů představenstva je stanoven na **5** (slovy : **pět**) členů a počet členů kontrolní komise na **3** (slovy : **tři**) členy.

Tímto volebním řádem se současně ustanovuje institut náhradníka pro představenstvo a pro kontrolní komisi, v pořadí, podle nejvyššího počtu získaných hlasů.

Náhradníci jsou voleni pro případ, kdy zvolený člen či členové orgánu družstva nemohou z vážných důvodů dlouhodobě vykonávat řádně svoji funkci, nebo některý z řádně zvolených členů orgánu byl ze své funkce odvolán, nebo odstoupil.

Představenstvo a kontrolní komise jsou v případě výše uvedeném povinni písemně vyzvat náhradníky k výkonu své funkce.

6. Sčítání hlasů

Sčítání hlasů provádí volební komise sečtením hlasů, které každý z kandidátů při volbě získal. Volební komise vyřadí jako neplatné kandidátky, které obsahovaly počet volených kandidátů nad počet stanovený volebním řádem, a to u představenstva všechny kandidátky s počtem zaškrtnutých jmen vyšším než **5** (*pět*) a u kontrolní komise s počtem zaškrtnutých jmen vyšším než **3** (*tři*). Nižší počet zaškrtnutých kandidátů je povolen a takto označená kandidátka je platná.

Poté volební komise sestaví výsledkovou listinu, na které bude zvlášť u představenstva a zvlášť u kontrolní komise uvedeno pořadí vítězných kandidátů dle získaného počtu hlasů.

Ostatní kandidáti do představenstva a ostatní kandidáti do kontrolní komise, se stávají náhradníky a to v pořadí podle počtu dosažených hlasů.

Po sestavení výslednice oznámí předseda volební komise výsledky voleb schůzi shromáždění delegátů. V případě shody počtu hlasů, rozhoduje výsledek doplňujícího hlasování. Po vyhlášení výsledků se nově zvolené představenstvo a kontrolní komise ihned po skončení shromáždění delegátů sejdou na ustanovujících schůzích, na kterých provedou volbu předsedů, popřípadě místopředsedů. Výsledky interních voleb si vzájemně oznámí.

Nově zvolené představenstvo může započít výkon své funkce v den, kdy družstvo obdrží z příslušného rejstříkového soudu usnesení z Obchodního registru, ve kterém bude nově zvolené představenstvo registrováno.

Předání funkcí bude provedeno v souladu s článkem 46 bod 12 platných Stanov OPBD Teplice.

Tento návrh bude projednán a schválován na řádném zasedání shromáždění delegátů OPBD Teplice dne 11.listopadu 2020.

Podpisy zvolených členů volební komise:

.....
člen volební komise

.....
člen volební komise

.....
člen volební komise

Za představenstvo:

.....
Ing. Vlastimil Skála
Předseda představenstva

Za kontrolní komisi:

.....
Antonín Hanzlík
Předseda kontrolní komise

Návrh kandidátů pro volby
do představenstva a kontrolní komise OPBD Teplice
konané dne 19. 4. 2021

Domovní úsek:

delegát - navrhovatel:

Kandidáti do představenstva OPBD Teplice dle pořadí:

Pořadí	Titul	Jméno	Příjmení	Věk
1.				
2.				

Kandidát do kontrolní komise OPBD Teplice:

Pořadí	Titul	Jméno	Příjmení	Věk
1.				

v Teplicích dne:

Delegáti domovního úseku:

Přítomni na domovní schůzi:

Poznámka:

1) Podává-li návrh domovní úsek, bude tento úsek uveden (*myslí se tím např. Alejní 2*) a delegát a navrhovatel se nebude vyplňovat

2) Podává-li návrh delegát, nebude vyplněn domovní úsek, ale bude uvedeno jméno a příjmení delegáta navrhovatele

**Příloha ke kandidátní listině pro volby
do Představenstva a kontrolní komise OPBD Teplice
konané dne 19. 4. 2021**

Volební úsek: (*myslí se tím např. Alejní 2*)

delegát:

Prohlášení kandidáta

Já níže podepsaný/á, uvedený/á na kandidátní listině pro volby do představenstva a kontrolní komise OPBD Teplice konané 19.4. 2021 prohlašuji, že souhlasím se svojí kandidaturou; nejsou mi známy překážky mé volitelnosti, popřípadě tyto překážky pominou ke dni voleb; nedal/a jsem souhlas k tomu, abych byla uvedena na jiné kandidátní listině pro volby do představenstva a kontrolní komise OPBD Teplice 2021.

Kandidát

Jméno, příjmení:

Datum narození:

Místo trvalého pobytu:.....

.....

podpis kandidáta

V dne